



**EXTRAIT DU REGISTRE  
DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL  
DE LA COMMUNE NOUVELLE**

**Acquisition de parcelles  
au Village la Malainfandière –  
Commune Historique Rouffigny – n° 94/2016**

Date de la convocation : 08/06/2016 Date d’Affichage : 22/06/2016 au 07/07/2016 Date Notification : 22/06/2016  
Nombre de membres : \* en exercice : 37 \* Présents : 34 \* Votants : 37

Séance ordinaire du 20 juin 2016  
L’an deux mil seize le vingt juin à 20 h 30

Les Membres du Conseil municipal de la Commune Nouvelle dûment convoqués, se sont réunis au lieu ordinaire de leurs séances, sous la présidence de Monsieur Philippe LEMAÎTRE, Maire de la C.N VILLEDIEU-LES-POELES-ROUFFIGNY.

**Etaient présents (P) - Absents (A) - Excusés (E) - Représentés (R)**

Philippe LEMAÎTRE	<b>P</b>	Emile CONSTANT	<b>P</b>	Christine LUCAS DZEN	<b>P</b>	Martine VILLAIN	<b>R</b>	Elodie PROD’HOMME	<b>P</b>
M-Odile LAURANSON	<b>P</b>	Christian METTE	<b>P</b>	Monique GUERIN	<b>P</b>	Stéphane VILLESPEA	<b>P</b>	Jean-Marc LEMAÎTRE	<b>P</b>
Frédéric LEMONNIER	<b>P</b>	Nicole GRENTE	<b>P</b>	Catherine AFFICHARD	<b>P</b>	Eric THIEBE	<b>P</b>	Gaston LAMY	<b>P</b>
A-Marie LAUNER-COSIALLS	<b>P</b>	Jean LUCAS	<b>R</b>	Damien PELOSO	<b>P</b>	Sylvain COSSE	<b>P</b>	Patricia MARIE	<b>P</b>
Francis LANGELIER	<b>P</b>	Sophie DALISSON	<b>P</b>	Myriam BARBE	<b>P</b>	Jocelyne CONSTANT	<b>P</b>	Sarah PIHAN	<b>P</b>
Christophe DELAUNAY	<b>P</b>	Jacques LEMONCHOIS	<b>P</b>	Michel BELLEE	<b>P</b>	Guy ARTHUR	<b>P</b>	Claudine GARNIER	<b>P</b>
Véronique BOURDIN	<b>P</b>	Agnès LETERRIER	<b>R</b>	Martine LEMOINE	<b>P</b>	Edith LENORMAND	<b>P</b>		
Thierry POIRIER	<b>P</b>	Patrick TURPIN	<b>P</b>	Daniel MACE	<b>P</b>				

**AVAIENT DONNE POUVOIR :** *Mr LUCAS à Mr LEMAÎTRE Philippe,  
Mme LETERRIER à Mr LANGELIER  
Mme VILLAIN Martine à Mr MACE*

**Mr Damien PELOSO désigné conformément à l’article L 2121-14 du Code Général des Collectivités Territoriales remplit les fonctions de Secrétaire.**

**ACQUISITION DE PARCELLES AU VILLAGE LA MALAINFANDIERE  
COMMUNE HISTORIQUE ROUFFIGNY – n° 94/2016**

Monsieur le Maire informe que la commune historique de Rouffigny souhaite réaliser des acquisitions parcellaires avec des propriétaires riverains du chemin situé au Village de La Malainfandière. L'ensemble de ces acquisitions a fait l'objet d'un procès-verbal contradictoire de bornage et de reconnaissance des limites parcellaires par le Cabinet Ségur le 10 février 2016.

Il propose de prendre connaissance du tableau ci-joint avec le plan annexé :

Situation Ancienne			Situation Nouvelle		
Référence Cadastrale	Surfaces	Propriétaires	Référence Cadastrale	Surfaces	Propriétaires
Section A n° 0041	60 a 10 ca	Consorts Letondu	Section A 644	00 a 99 ca	C.N Nouvelle Villedieu-les-Poêles - Rouffigny
			Section A 645	59 a 11 ca	Consorts Letondu
Section A – n° 0387	10a 36 ca	Consorts Letondu	Section A 646	01 a 89 ca	C.N Nouvelle Villedieu-les-Poêles - Rouffigny
			Section A 647	56 a 96 ca	Consorts Letondu
Section A – n° 0491	10a 15 ca	Epoux Delalande	Section A 648	9 a 51 ca	Epoux Delalande
			Section A 649	00 a 64 ca	C.N Nouvelle Villedieu-les-Poêles - Rouffigny
Section A – n° 492	0a 42 ca	Consorts Malzard	Section A 492	0 a 42 ca	C.N Nouvelle Villedieu-les-Poêles - Rouffigny
Section A – n° 504	0a 22 ca	Consorts Malzard	Section A 504	0 a 22 ca	C.N Nouvelle Villedieu-les-Poêles - Rouffigny

Il précise que cette mutation sera réalisée à titre gratuit et que la commune prendra à sa charge les frais de géomètre nécessaire au découpage parcellaire et les frais de rédaction de l'acte notarié.

***Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré,  
à l'unanimité, (37)***

**AUTORISE** Monsieur le Maire ou la 1<sup>ère</sup> Adjointe à signer l'acte notarié correspondant aux acquisitions parcellaires avec des propriétaires riverains du chemin situé au Village de La Malainfandière de la commune historique de Rouffigny selon le tableau récapitulatif ci-joint avec le plan annexé :

Situation Ancienne			Situation Nouvelle		
Référence Cadastrale	Surfaces	Propriétaires	Référence Cadastrale	Surfaces	Propriétaires
Section A n° 0041	60 a 10 ca	Consorts Letondu	Section A 644	00 a 99 ca	C.N Nouvelle Villedieu-les-Poêles - Rouffigny Epx
			Section A 645	59 a 11 ca	Consorts Letondu
Section A – n° 0387	10a 36 ca	Consorts Letondu	Section A 646	01 a 89 ca	C.N Nouvelle Villedieu-les-Poêles - Rouffigny
			Section A 647	56 a 96 ca	Consorts Letondu
Section A – n° 0491	10a 15 ca	Epoux Delalande	Section A 648	9 a 51 ca	Epoux Delalande
			Section A 649	00 a 64 ca	C.N Nouvelle Villedieu-les-Poêles - Rouffigny
Section A – n° 492	0a 42 ca	Consorts Malzard	Section A 492	0 a 42 ca	C.N Nouvelle Villedieu-les-Poêles - Rouffigny
Section A – n° 504	0a 22 ca	Consorts Malzard	Section A 504	0 a 22 ca	C.N Nouvelle Villedieu-les-Poêles - Rouffigny

**DIT** que cette cession aura lieu à titre gratuit.

**DIT** que les frais de géomètre de bornage et d'arpentage et les frais de rédaction de l'acte notarié seront à la charge de l'acquéreur.

**AUTORISE** Monsieur le Maire ou la 1<sup>ère</sup> Adjointe à signer tout document nécessaire au bon aboutissement de cette affaire.

AR-Préfecture de Saint Lo

050-200054732-20160620-2016062094-AU

Acte certifié exécutoire

Réception par le Préfet : 23-06-2016

Publication le : 23-06-2016



Le Maire,

Philippe LEMAÎTRE