

Villedieu-les-Poèles - Rouffig



Commune Nouvelle

**EXTRAIT DU REGISTRE  
DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL  
DE LA COMMUNE NOUVELLE**

**Acquisition d'une portion de la parcelle  
aux époux Beaufiles – n° 82/2016**

Date de la convocation : 28/04/2016 Date d'Affichage : 11/05/2016 au 01/06/2016 Date Notification : 11/05/2016  
Nombre de membres : \* en exercice : 37 \* Présents : 31 \* Votants : 37

Séance ordinaire du 9 mai 2016  
L'an deux mil seize le neuf mai à 20 h 30

Les Membres du Conseil municipal de la Commune Nouvelle dûment convoqués, se sont réunis au lieu ordinaire de leurs séances, sous la présidence de Monsieur Philippe LEMAÎTRE, Maire de la C.N VILLEDIEU-LES-POELES – ROUFFIGNY.

**Etaient présents (P) - Absents (A) - Excusés (E) - Représentés (R)**

Philippe LEMAÎTRE	<b>P</b>	Emile CONSTANT	<b>P</b>	Christine LUCAS DZEN	<b>P</b>	Martine VILLAIN	<b>R</b>	Elodie PROD'HOMME	<b>P</b>
M-Odile LAURANSON	<b>P</b>	Christian METTE	<b>P</b>	Monique GUERIN	<b>P</b>	Stéphane VILLESPEA	<b>P</b>	Jean-Marc LEMAÎTRE	<b>R</b>
Frédéric LEMONNIER	<b>P</b>	Nicole GRENTE	<b>P</b>	Catherine AFFICHARD	<b>P</b>	Eric THIEBE	<b>P</b>	Gaston LAMY	<b>P</b>
A-Marie LAUNER-COSIALLS	<b>P</b>	Jean LUCAS	<b>P</b>	Damien PELOSO	<b>P</b>	Sylvain COSSE	<b>P</b>	Patricia MARIE	<b>R</b>
Francis LANGELIER	<b>P</b>	Sophie DALISSON	<b>P</b>	Myriam BARBE	<b>R</b>	Jocelyne CONSTANT	<b>P</b>	Sarah PIHAN	<b>P</b>
Christophe DELAUNAY	<b>P</b>	Jacques LEMONCHOIS	<b>P</b>	Michel BELLEE	<b>P</b>	Guy ARTHUR	<b>R</b>	Claudine GARNIER	<b>P</b>
Véronique BOURDIN	<b>P</b>	Agnès LETERRIER	<b>P</b>	Martine LEMOINE	<b>R</b>	Edith LENORMAND	<b>P</b>		
Thierry POIRIER	<b>P</b>	Patrick TURPIN	<b>P</b>	Daniel MACE	<b>P</b>				

**AVAIENT DONNE POUVOIR :**

**Mr LEMAITRE Jean Marc à Mme CONSTANT**  
**Mr ARTHUR à Mr CONSTANT**  
**Mme BARBE à Mr LEMAITRE Philippe**  
**Mme LEMOINE à Mr MACE**  
**Mme VILLAIN Martine à Mr THIEBE**  
**Mme MARIE à Mme PROD'HOMME**

**Mme Marie-Odile LAURANSON désignée conformément à l'article L 2121-14 du Code Général des Collectivités Territoriales remplit les fonctions de Secrétaire.**

## ACQUISITION D'UNE PORTION DE LA PARCELLE AUX EPOUX BEAUFILS – n° 82/2016

Monsieur le Maire informe qu'une déclaration d'intention d'aliéner sur l'immeuble bâti sis la Croix au Grand à Villedieu-les-Poêles - Rouffigny – parcelle AM n° 95 m'a été transmise par Maître LECORDIER le 9 mars 2016.

Cette parcelle avait l'objet d'une inscription d'un emplacement réservé n° 10 pour élargissement de la voirie dans le P.L.U.

Par courrier en date du 5 avril 2016, j'ai informé Maître LECORDIER que la commune souhaitait exercée son droit de délaissement conformément à l'article L 230 – 1 et suivants du Code de l'Urbanisme.

Il précise que cette mutation serait réalisée à titre gratuit et que la commune prendrait à sa charge les frais de géomètre nécessaire au découpage parcellaire et les frais de rédaction de l'acte notarié.

***Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré,  
à l'unanimité, (37)***

**AUTORISE** Mr le Maire ou la 1<sup>ère</sup> Adjointe à signer l'acquisition de la portion de la parcelle AM n° 95 correspondant à totalité de l'emplacement réservé n° 10 P.L.U selon le document ci-joint annexé.

**DIT** que cette cession aura lieu à titre gratuit.

**DIT** que les frais de géomètre de bornage et d'arpentage et les frais de rédaction de l'acte notarié seront à la charge de l'acquéreur.

**AUTORISE** Mr le Maire ou la 1<sup>ère</sup> Adjointe à signer tout document nécessaire au bon aboutissement de cette affaire.

AR-Préfecture de Saint Lo

Acte certifié exécutoire

050-200054732-20160509-2016050982-AU

Réception par le Préfet : 11-05-2016

Publication le : 11-05-2016



Le Maire,

Philippe LEMAÎTRE