



**EXTRAIT DU REGISTRE  
DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL  
DE LA COMMUNE NOUVELLE**

**DCM n° 64/2016**  
**Mandats de vente – Maison – 50 rue Pierre Paris**

Date de la convocation : 23/03/2016 Date d’Affichage : 08/04/2016 au 23/04/2016 Date Notification : 23/04/2016  
Nombre de membres : \* en exercice : 37 \* Présents : 34 \* Votants : 37

Séance ordinaire du 4 avril 2016  
L’an deux mil seize le quatre avril à 20 h 30

Les Membres du Conseil municipal de la Commune Nouvelle dûment convoqués, se sont réunis au lieu ordinaire de leurs séances, sous la présidence de Monsieur Philippe LEMAÎTRE, Maire de la C.N VILLEDIEU-LES-POELES – ROUFFIGNY.

**Etaient présents (P) - Absents (A) - Excusés (E) - Représentés (R)**

Philippe LEMAÎTRE	<b>P</b>	Emile CONSTANT	<b>P</b>	Christine LUCAS DZEN	<b>P</b>	Martine VILLAIN	<b>R</b>	Elodie PROD’HOMME	<b>P</b>
M-Odile LAURANSON	<b>R</b>	Christian METTE	<b>P</b>	Monique GUERIN	<b>R</b>	Stéphane VILLESPEA	<b>P</b>	Jean-Marc LEMAÎTRE	<b>P</b>
Frédéric LEMONNIER	<b>P</b>	Nicole GRENTE	<b>P</b>	Catherine AFFICHARD	<b>P</b>	Eric THIEBE	<b>P</b>	Gaston LAMY	<b>P</b>
A-Marie LAUNER-COSIALLS	<b>P</b>	Jean LUCAS	<b>P</b>	Damien PELOSO	<b>P</b>	Sylvain COSSE	<b>P</b>	Patricia MARIE	<b>P</b>
Francis LANGELIER	<b>P</b>	Sophie DALISSON	<b>P</b>	Myriam BARBE	<b>P</b>	Jocelyne CONSTANT	<b>P</b>	Sarah PIHAN	<b>P</b>
Christophe DELAUNAY	<b>P</b>	Jacques LEMONCHOIS	<b>P</b>	Michel BELLEE	<b>P</b>	Guy ARTHUR	<b>P</b>	Claudine GARNIER	<b>P</b>
Véronique BOURDIN	<b>P</b>	Agnès LETERRIER	<b>P</b>	Martine LEMOINE	<b>P</b>	Edith LENORMAND	<b>P</b>		
Thierry POIRIER	<b>P</b>	Patrick TURPIN	<b>P</b>	Daniel MACE	<b>P</b>				

**AVAIENT DONNE POUVOIR** : *Mme LAURANSON Marie-Odile à Mme DALISSON Sophie*  
*Mme GUERIN à Mr LEMAÎTRE Philippe*  
*Mme VILLAIN Martine à Mr MACE Daniel*

**Mme DALISSON Sophie désignée conformément à l’article L 2121-14 du Code Général des Collectivités Territoriales remplit les fonctions de Secrétaire.**

## MANDATS DE VENTE – MAISON – 50 RUE PIERRE PARIS - n° 64/2016

Mr le Maire demande de bien vouloir prendre connaissance des projets de mandats de vente proposés par le Cabinet Folliot, l'Agence Trouverie et l'Etude de Maître Lecordier pour l'immeuble appartenant à la commune sis 50, rue Pierre Paris à savoir :

Vente d'immeuble - Mandats								
	Désignation	Référence cadastrale	Superficie parcelle	Estimation des domaines 17/03/2016	Prix de vente proposé	Honoraires Cabinet Folliot	Honoraires Cabinet Trouverie	Etude de Notaire - Me Lecordier
1	Maison - 50, rue Pierre Paris	AK n° 96	42 m2	20 000 €	22 000 €	4 000 €	5 000 €	1 320 €

La commission des finances en date du jeudi 31 Mars 2016 a été sollicitée pour examiner ce dossier.

*Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré,  
Par 27 voix pour, 5 voix contre et 5 abstentions, (37)*

**AUTORISE** Mr le Maire ou la 1<sup>ère</sup> Adjointe à signer les mandats de vente avec le Cabinet Folliot, l'agence Trouverie et l'Etude de Maître Lecordier pour l'immeuble appartenant à la commune sis 50, rue Pierre Paris selon les modèles ci-joints annexés.

**DIT** que le prix proposé sera fixé à 22 000 € net vendeur.

**AUTORISE** Mr le Maire ou la 1<sup>ère</sup> Adjointe à signer tout document nécessaire au bon aboutissement de cette affaire.

AR-Préfecture de Saint Lo

050-200054732-20160404-2016040464-AU

Acte certifié exécutoire

Réception par le Préfet : 07-04-2016

Publication le : 07-04-2016



Le Maire,

Philippe LEMAÎTRE